

# Appartamento in Vendita a San Benedetto del Tronto

## VENDESI

## APPARTAMENTI

Posti auto - Cantine



**Esclusiva di Vendita**

via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto -

tel. 0735.753443 - 335.5900408

www.immobiliarecapriotti.it



INVESTIMENTI  
IMMOBILIARI srl

Eccellenza costruttiva e sostenibilità

**60 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3**

A 400 mt dal mare in edificio completamente ristrutturato - Classe energetica A - Vendesi appartamento al Piano Primo di circa mq. 60 oltre balcone abitabile mq. 20 (soggiornabile), l'appartamento è composto da Ingresso su soggiorno con angolo cottura, 2 camere (matrimoniale e doppia) bagno. Rifinito con ottimi materiali di capitolato e possibilità di personalizzazione, completo di riscaldamento autonomo, predisposizione impianto d'aria condizionata, termo-cappotto, tapparelle elettriche, portone d'ingresso di sicurezza, infissi pvc con vetro termico e acustico. Possibilità di acquisto posto auto euro 15.000,00 e cantina euro 10.000,00

## Informazioni immobile

**Codice:** 5060

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Appartamento

**Regione:** Marche

**Provincia:** Ascoli Piceno

**Comune:** San Benedetto del Tronto

**Zona:** Porto d'Ascoli zona Sentina

**Prezzo:** € 260.000

**Totale mq:** 60 mq

**Camere:** 2

**Bagni:** 1

**Locali:** 3

**Stato conservazione:** Ottimo

**Piano:** 2



Immobiliare Capriotti  
Via dei Laureati 14 - 63074 San Benedetto del Tronto  
Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443

---

**Piani totali:** 4

**Balconi:** Presente, 20 mq

---



**Immobiliare Capriotti**

Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443  
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/  
P.IVA 01538620442



**Immobiliare Capriotti**

Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443  
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/  
P.IVA 01538620442