

## Appartamento in Vendita a San Benedetto del Tronto



### 37 mq | Bagni: 1 | Camere: 1 | Locali: 2

A 400 mt dal mare in edificio completamente ristrutturato - Classe energetica A - Vendesi appartamento al Piano terra di circa mq. 37 oltre corte esclusiva di mq. 17 circa (soggiornabile), l'appartamento è composto da Ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. Rifinito con ottimi materiali di capitolato e possibilità di personalizzazione, completo di riscaldamento autonomo con pompa di calore e predisposizione impianto d'aria condizionata, termo-cappotto, tapparelle elettriche, portone d'ingresso di sicurezza, infissi pvc con vetro termico e acustico. Possibilità di acquisto posto auto euro 15.000,00 e cantina euro 10.000,00

### Informazioni immobile

**Codice:** 5082

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Appartamento

**Regione:** Marche

**Provincia:** Ascoli Piceno

**Comune:** San Benedetto del Tronto

**Zona:** Porto d'Ascoli zona Sentina

**Prezzo:** € 160.000

**Totale mq:** 37 mq

**Camere:** 1

**Bagni:** 1

**Locali:** 2

**Stato conservazione:** Ristrutturato

**Piano:** 16



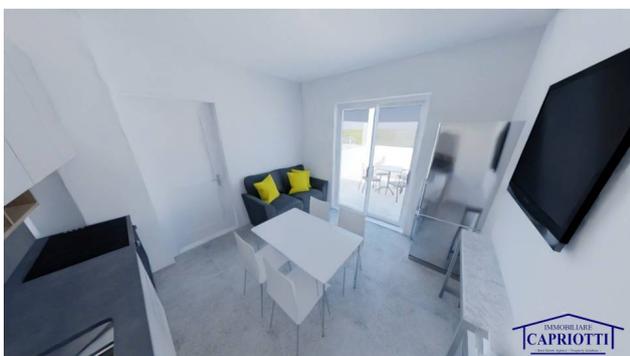
**Piani totali:** 3

**Piani totali:** Si

**Giardino:** Privato, 17 mq

## Nelle vicinanze

isola pedonale



**Immobiliare Capriotti**

Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443  
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/  
P.IVA 01538620442

