

## Villa in Vendita a Grottammare



**320 mq | Bagni: 3 | Camere: 5 | Locali: 8**

Villa composta da: PIANO SEMINTERRATO composto da ampio garage (mq.60), rustico con camino e bagno (mq.70). PIANO TERRA di mq. 100, composto da ingresso su ampio disimpegno, grande salone con vetrata panoramica, cucina abitabile con camino, 2 camere da letto, 1 bagno. PRIMO PIANO composto da ingresso su disimpegno, 3 camere da letto, 1 bagno (mq.70), 2 ampie terrazze con stupenda vista mare e monti. A 4 KM DAL MARE. Compreso terreno di mq. 11.000 circa con alberi da frutto e uliveto.

### Certificazioni

**Classe energetica:** VA - In Fase Di Valutazione

### Informazioni immobile

**Codice:** 1354

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Villa

**Regione:** Marche

**Provincia:** Ascoli Piceno

**Comune:** Grottammare

**Zona:** via s. vincenzo, zona ischia monti

**Prezzo:** € 600.000

**Totale mq:** 320 mq

**Camere:** 5

**Bagni:** 3

**Locali:** 8

**Stato conservazione:** Ottimo

**Termosifoni:** da montare

**Balconi:** Presente, 50 mq

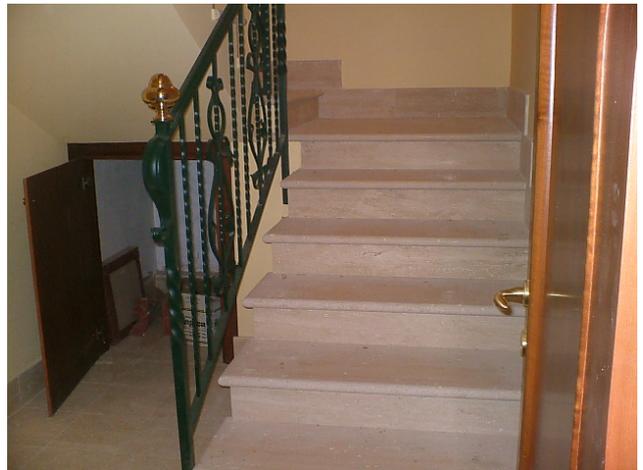
**Giardino:** Privato, 900 mq

## Caratteristiche

Cantina

## Nelle vicinanze

VISTA MARE



**Immobiliare Capriotti**

Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443  
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/  
P.IVA 01538620442





**Immobiliare Capriotti**

Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443  
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/  
P.IVA 01538620442



**Immobiliare Capriotti**

Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443  
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/  
P.IVA 01538620442