

## Casa singola - Casale agricolo in Vendita a Colonnella



**120 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3**

Piccola villetta da ristrutturare in zona panoramica con splendida vista mare, disposta su due piani. Seminterrato di circa 70mq, piano primo di circa 120mq composto da soggiorno con camino, cucina, 2 camere e un bagno. Ampio terrazzo e fondaco. Completa la proprietà terreno di circa 600mq.

### Certificazioni

**Classe energetica:** G

**IPE:** 239,52 kwh/m<sup>2</sup>

### Informazioni immobile

**Codice:** Cln33

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Casa singola - Casale agricolo

**Regione:** Abruzzo

**Provincia:** Teramo

**Comune:** Colonnella

**Prezzo:** Tratt. riservata

**Totale mq:** 120 mq

**Camere:** 2

**Bagni:** 1

**Locali:** 3



Immobiliare Capriotti  
Via dei Laureati 14 - 63074 San Benedetto del Tronto  
Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443

---

## Nelle vicinanze

VISTA MARE  
.....



**Immobiliare Capriotti**

Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443  
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/  
P.IVA 01538620442



**Immobiliare Capriotti**

Via dei Laureati 14 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735.753443 - Fax 0735.753443  
info@immobiliarecapriotti.it - www.immobiliarecapriotti.it/  
P.IVA 01538620442